



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV – PRIMĂRIA CORBEANCA
CABINET PRIMAR

DISPOZITIA NR...156...
DIN20.05.2024

PRIMARUL COMUNEI CORBEANCA

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare intocmit de viceprimarul comunei Corbeanca- cu atributii de primar, domnul Snagoveanu Adrian;
- Proiectul de hotarari initiat de viceprimarul comunei Corbeanca- cu atributii de primar, domnul Snagoveanu Adrian.

In temeiul art.134 alin.(4), din O.U.G. 57/2019, privind codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:

DISPUNE

ART.1. Se convoaca Consiliul Local al comunei Corbeanca in sedinta extraordinara de indata, pentru data de 21.05.2024 ora 13.00, ce va avea loc la cladirea Casa Tineretului din satul Ostratu, comuna Corbeanca, judetul Ilfov, avand urmatoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotarare privind prelungirea valabilitatii Planului Urbanistic General al comunei Corbeanca si a Regulamentului general de urbanism aferent acestuia, pana la data de 31.12.2026. Initiator: Primarul comunei Corbeanca - prin viceprimar Snagoveanu Adrian. Comisiile nr.1, 2 si 3.

ART.2. Proiectul de hotarare mentionat la art.1, impreuna cu documentatiile ce il insotesc, poate fi consultat pe sit-ul institutiei noastre cat si la secretarul general al comunei Corbeanca.

ART.3. Prezenta dispozitie, va fi adusa la cunostinta consilierilor locali cat si Institutiei Prefectului – Judetul Ilfov, prin grija secretarului general.

PRIMAR
Prin Viceprimar
SNAGOVEANU ADRIAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL,
PANTAZI ROMULUS CATALIN

PROIECT DE HOTARARE

privind prelungirea valabilitatii Planului Urbanistic General al comunei Corbeanca si a Regulamentului general de urbanism aferent acestuia, pana la data de 31.12.2026.

Doamnelor si domnilor Consilieri

Avand in vedere:

- HCL Corbeanca nr.12/12.04.2009 privind aprobarea Planului Urbanistic General al comunei Corbeanca si a Regulamentului general de urbanism aferent acestuia;
- HCL Corbeanca nr.17/16.04.2019 privind aprobarea prelungirii cu o perioada de 3 ani a Planului Urbanistic General al comunei Corbeanca si a Regulamentului general de urbanism aferent acestuia;
- HCL Corbeanca nr.22/09.05.2022 privind modificarea art.1 al HCL nr.17/16.04.2019.
- Legea nr.124/2024 privind prorogarea unor termene in domeniul urbanismului si al constructiilor.

In temeiul art. 136 alin.(1) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, va supun spre dezbateri si aprobare urmatorul;

PROIECT DE HOTARARE

ART.1. Se aproba prelungirea valabilitatii Planului Urbanistic General al comunei Corbeanca si a Regulamentului general de urbanism aferent acestuia, pana la data de 31.12.2026.

INITIATOR
VICEPRIMAR
SNAGOVEANU ADRIAN



AVIZAT
PENTRU LEGALITATE
PANTAZI ROMULUS CATALIN

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotarare privind prelungirea valabilitatii Planului Urbanistic General al comunei Corbeanca si a Regulamentului genral de urbanism aferent acestuia, pana la data de 31.12.2026

Doamnelor si domnilor Consilieri

Prin HCL Corbeanca nr.12/12.04.2009, s-a a probat Planul Urbanistic General al comunei Corbeanca si a Regulamentului genral de urbanism aferent acestuia, avand o valabilitate de 10 ani.

Prin HCL Corbeanca nr.17/16.04.2019, s-a aprobat prelungirea valabilitatii acestuia pana la data de 16.04.2022.

Prin HCL Corbeanca nr.22/09.05.2022, s-a aprobat prelungirea valabilitatii Planului Urbanistic General al comunei Corbeanca si a Regulamentului genral de urbanism aferent acestuia, pana la data de 21.05.2024.

Fata de cele mai sus mentionate si avand in vedere prevederile Legii nr.124/30.04.2024 privind prorogarea unor termene in domeniul urbanismului si al constructiilor, va supun spre dezbatere proiectul de hotarare atasat privind prelungirea valabilitatii Planului Urbanistic General al comunei Corbeanca si a Regulamentului genral de urbanism aferent acestuia, pana la data de 31.12.2026

INITIATOR

PRIMAR

Prin Viceprimar

SNAGOVEANU ADRIAN





ROMANIA
JUDETUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORBEANCA
PRIMĂRIA COMUNEI CORBEANCA

HOTARAREA Nr. 22

Din 09.05.2022

privind modificarea art.1 al HCL nr.17/16.04.2019.

Consiliul Local al Comunei Corbeanca intrunit in sedinta ordinara la data de 09.05.2022,

Avand in vedere:

- HCL nr.12/12.04.2009, privind aprobarea planului urbanistic general al comunei Corbeanca si a Regulamentului general de urbanism
 - HCL nr.17/16.04.2019 privind aprobarea prelungirii valabilitatii pugului comunei Corbeanca cu o perioada de 3 (trei) ani de zile;
 - prevederile art.4 alin.(5) din Legea nr.55/2020 privind unele măsuri pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19;
 - HG nr.171/2022 privind prelungirea starii de alerta pe teritoriul Romaniei incepand cu data de 7 februarie 2022, precum si stabiliurea masurilor care se aplica pe durata acesteia pentru prevenirea si combaterea efectelor pandemiei COVID-19.
 - In conformitate cu prevederile art.46 alin.(1³) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare.
 - referatul de aprobare intocmit de primarul comunei Corbeanca;
 - proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Corbeanca;
- In temeiul art.139 alin.(3) lit."e" din OUG nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE:

ART.1. Incepand cu data adoptarii prezentei hotarari, art.1 al HCL nr.17/16.04.2019, se modifica si va avea urmatorul cuprins:

„ART.1. Se aproba prelungirea cu 5 (cinci) ani de zile, respectiv pana in data de 21.05.2024, a Planului Urbanistic General al comunei Corbeanca si a Regulamentului general de urbanism aferent acestuia, aprobat prin HCL nr.12/12.04.2009”

ART.2. Se confirma actele emise de autoritatea publica locala „Primaria Corbeanca” respectiv autorizatiile de construire/demolare, certificatele de urbanism, notificarile, adeverintele, raman valabile de la data implinirii termenului prevazut in art.1 al HCL nr.17/16.04.2019, pana in prezent.

ART.3: Prezenta hotarare va fi comunicata compartimentului urbanism si amenajarea teritoriului din cadrul primariei Corbeanca cat si institutiei prefectului judetul Ilfov.

PRESEDINTE SEDINTA
APATEANU STEFAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
PANTAZI ROMULUS CATALIN



ROMANIA
JUDETUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI CORBEANCA

Corbeanca, Str.Independenței 14, Cod. Poștal 077065, județul Ilfov

Tel.: + 40 (21) 2666031

Fax: + 40 (21) 2666010

In/ș. - Șef Punct
- D-ului

D-șef Grup
Comitet Local

Nr. HCL/23.04.2024

REFERAT DE SPECIALITATE COMPARTIMENTUL URBANISM

Subsemnata Andreea Ionica Keul, arhitect șef al Primăriei Corbeanca, prin prezenta solicit plenului sedinței de consiliu local al Primăriei Corbeanca, ca în baza legii 350/2001 republicată privind amenajarea teritoriului și urbanismului, art. 36 alin.5 lit. e din legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a art. 45 alin. 1 din legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, să emită o hotărâre pentru prelungirea planului de urbanism general existent (PUG) al comunei Corbeanca, până la aprobarea noului P.U.G., evitându-se astfel blocarea activității compartimentului Urbanism și amenajarea teritoriului.

Mentionez ca P.U.G.-ul a fost prelungit prin HCL nr. 22 din 09.05.2022.

ARHITECT ȘEF,

Andreea Ionica Keul